

一般競争入札公告

社会福祉法人正吉福祉会 (仮称)杜の風・神宮前特別養護老人ホーム正吉苑建設新築工事

1. 工事概要

工事名称: 社会福祉法人正吉福祉会 (仮称) 杜の風・神宮前特別養護老人ホーム正吉苑建設新築工事

工事場所: 東京都渋谷区神宮前三丁目 18 番 1

予定工期: 契約確定の日～令和 9 年 6 月 30 日

建物概要: 構造 R C 造 地上 3 階 地下 1 階

敷地面積 1,451.25 m²

延床面積 3,283.03 m²

施設内容: 特別養護老人ホーム ユニット型 60 人

デイサービス(一般)32 人、デイサービス(サービス A)10

人、デイサービス(認知症対応型)12 人

設計: ㈱東急設計コンサルタント

2. 入札参加資格

下記条件については、入札参加申込日から入札当日までの全期間においてその条件を満たしていること

(a) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当していないこと (b) 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成 18 年 4 月 1 日付 17 財経総第 1543 号財務局長決定)に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること (c) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和 62 年 1 月 14 日付 61 財経庶第 922 号)第 5 条に基づく排除措置期間中でないものであること (d) 建設業の許可を有すること (e) 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店又は営業所であること (f) 経営事項審査総合評点(建築一式) 1,200 点以上であること (g) 東京都の令和 5・6 年度競争入札参加有資格者で、格付けが建築工事において A ランクまたは B ランクであること (h) 経営不振の状態(会社更生法第 17 条第 1 項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法第 21 条第 1 項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき

等)にないこと (i) 以下の①から⑤までの全ての条件を満たす工事実績を 1 件以上有していること①建物主要用途が特別養護老人ホーム又は介護老人保健施設、有料老人ホーム、認知症高齢者グループホーム、サービス付高齢者向け住宅であること②新築工事であること③建築基準法上の建物延床面積が 1 件あたり 2,000 m²以上であること④2014 年 4 月 1 日から 2024 年 8 月 31 日までの間に竣工していること⑤元請として受注していること

3. 提出書類

入札参加希望票、入札参加条件を満たしていることを確認できる資料

4. 受付期間・入札参加希望票の配布

2025 年 1 月 7 日(火)から 1 月 17 日(金)まで

参加を希望する者は、社会福祉法人正吉福祉会 井上宛にメール連絡をすること。折り返し、入札参加希望票をメールにて送付する

5. 提出・問い合わせ先

〒206-0823 東京都稲城市平尾四丁目 16 番地の 1

社会福祉法人正吉福祉会

法人本部事務局事業開発推進室 担当: 井上 静

電話 042-331-2001 メールアドレス s-inoue@shoukichi.org

6. 入札日

2025 年 2 月 27 日

2025 年 1 月 7 日

社会福祉法人 正吉福祉会